

SI HAS VENDIDO
TU CASA PERDIENDO
DINERO PUEDES
RECUPERAR HASTA EL
100% DEL IMPUESTO
DE PLUSVALÍA



¿POR QUÉ PUEDO RECLAMAR LA PLUSVALÍA?

La Plusvalía Municipal **es el impuesto que grava el incremento de valor de los terrenos urbanos** cuando se produce una venta, herencia o donación. Si este incremento no se ha producido, es decir, en la transmisión has perdido dinero, no tenías por qué pagar la Plusvalía. **El Tribunal Constitucional ha declarado nulo e inconstitucional** el cobro de este impuesto en estos casos.

En Arriaga Asociados luchamos por la anulación de la Plusvalía. **Puedes recuperar hasta el 100% ¡Reclama!**

¿CÓMO RECLAMAR?

- Pide cita:
637 595 948 | te atenderemos de forma gratuita.
- Estudiamos la viabilidad de tu caso.
- Te ayudamos a recopilar la documentación y te asesoramos de los pasos a seguir.

PLAZOS PARA RECLAMAR

El **plazo es de 4 años desde que lo pagaste** en caso de autoliquidación, es decir, si lo abonaste voluntariamente; y de 1 mes si fue una liquidación, si lo pagaste a requerimiento del ayuntamiento.

¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITAS?

- Justificante de haber pagado el impuesto de Plusvalía: **autoliquidación o liquidación con resguardo de pago sellado por el banco.**
- Las **escrituras de la última y penúltima transmisión del inmueble.**
- Si se ha presentado **solicitud de rectificación de ingresos indebidos, recurso de reposición o cualquier otra reclamación**, es necesaria una copia. Si ha habido respuesta por parte del ayuntamiento, se necesita copia de la contestación.

EL BUFETE LÍDER EN
DERECHO DEL CONSUMIDOR

 MÁS DE **250.000**
PERSONAS REPRESENTADAS

 MÁS DE **65.000**
SENTENCIAS GANADAS

 **99% DE ÉXITO**
MÁS DE 1.000 MILLONES
DE EUROS RECUPERADOS

 MÁS DE **70 OFICINAS**
EN **TODA ESPAÑA**



Hagámoslo fácil

Gastos Hipotecarios · Cláusulas Suelo
Acciones Banco Popular · Hipoteca Multidivisa
Derecho Bancario Financiero · Bonos Convertibles
Herencias y Derecho de Familia · IRPH · Plusvalía
Divorcios · Accidentes · Asesoramiento Precontractual
Vivienda · Ejecuciones Hipotecarias · Avaes
Tarjetas Abusivas

637 595 948

www.arriagaasociados.com

SIGUENOS EN REDES SOCIALES



Hagámoslo fácil

¿HAS **VENDIDO,**
HEREDADO O TE HAN
DONADO UNA VIVIENDA?

PUEDES HABER PAGADO **DE MÁS,**
EN EL IMPUESTO DE **PLUSVALÍA**



www.arriagaasociados.com

PRIMERA CITA **GRATIS**