

GLOVAL es en la actualidad una compañía referente en el sector de la tasación con más de 34 años de experiencia, avalada por más de 160.000 tasaciones anuales realizadas en España y una red técnica compuesta por más de 1.100 profesionales. Nuestras tasaciones se pueden presentar en cualquier entidad financiera.

HONORARIOS:

Valor de Mercado		Honorarios
entre	y	Euros
0	500.000	300
500.000	1.000.000	500
1.000.001	2.000.000	900
2.000.000	4.000.000	1.300,00

Impuestos no incluidos

- Certificado de Eficiencia Energética = 60 € + IGIC (si se realiza durante la misma visita para viviendas hasta 500.000 € de valor)
- Honorarios de volcado a entidad financiera conforme sus tarifas propias
- Para cualquier otra tipología se realizará presupuesto

Actualizaciones:

- Antigüedad inferior a 12 meses: Descuento 50 %

FORMA DE PAGO:

No requerimos la realización del presupuesto, únicamente el envío del justificante de transferencia bancaria por el 100% del importe a la cuenta corriente nº: ES52-0049-5153-3325-1644-4169 del Banco de Santander. (Código BIC/SWIFT: *BSCHEMM*)

RAPPEL:

Gloval abonará a los asociados de ACEGI un rappel del 20 % por cada tasación encargada, que se devengará mensualmente con las tasaciones realizadas en ese periodo.

El beneficiario emitirá la factura a nombre de:

Gloval Valuation, S.A.U
C.I.F. A28903920.
Calle Eucalipto 33. 5ª planta
28016 Madrid

FINALIDAD:

El informe de tasación, por defecto, tendrá como finalidad, **garantía hipotecaria**, calculado en función de los criterios definidos en las Ordenes ECO/805/2003 y EHA/3011/2007.

El uso de la valoración para una finalidad distinta de la indicada es un uso indebido que eximirá a Gloval Valuation de cualquier responsabilidad.

Formalización de los encargos:

Para formalizar cualquier encargo deberán enviar una solicitud al correo acegi@gloval.es rellenando los siguientes datos:

Datos del cliente:

- Nombre y apellidos:
- NIF:
- Dirección fiscal completa:

Datos del inmueble:

- Tipo de inmueble:
- Dirección completa:
- Referencia catastral:

Datos del encargo:

- Finalidad:
- Persona y Tel de contacto para la visita:
- Entidad Financiera: Sería conveniente que nos indiquen la entidad financiera con la que pretenden trabajar para anticiparnos a posibles incidencias de volcado.

Documentación:

En cada encargo se facilitará una persona de contacto para la realización de la visita. Además, se aportará la siguiente documentación:

- Documentación registral actualizada (Nota Simple con antigüedad inferior a 3 meses)
- Datos catastrales (Copia de recibos IBI)
- Planos del inmueble (si se dispone)
- En el caso de estar arrendados los inmuebles:
 - Contratos de alquiler
 - 2 últimos recibos abonados
- Resguardo de ingreso de la provisión de fondos

PERSONA DE CONTACTO:

Lucía Serrano. Teléfono 954502249. Ext. 6024

Aprovecho la ocasión para enviarles mi más cordial saludo.

Alejandro Simón
Director de Negocio Canarias



Av. José Mesa y López 25, Of. 103
Las Palmas de Gran Canarias, 35006.
T. +34 928 29 77 00
C/Chacorche 1, Candelaria 38530.
T: +34 922 50 46 83
M. +34 686 89 50 27
alejandro.simon@gloval.es
www.gloval.es