



PROPUESTA DE COLABORACIÓN

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE ALQUILER GARANTIZADO S.A

SEAG



¿CUAL ES NUESTRO NEGOCIO?

Garantizar el alquiler a nuestros clientes (propietarios) frente al impago de sus inquilinos.

Tenemos interés en que empresas como la suya gestione los alquileres con nuestra Garantía.

Quiénes somos

Empresa de servicios jurídicos y recobro, especializada en los impagos de alquiler.



NUESTRAS PRESTACIONES

GARANTÍA INDEFINIDA

- **Garantizamos** el cobro del alquiler hasta que el propietario recupere el inmueble, sin esperar sentencia.
- **Sufragamos** cualquier gasto jurídico derivado de la reclamación de impago: poderes, notificaciones, abogados, procurador, tasas y cerrajería.
- **Compensamos** daños por actos de vandalismo hasta 3.000 € (desde el primer euro).

COMPARATIVA

prestaciones	otras compañías	SEAG
mensualidades garantizadas	12	indefinidas
gastos en defensa jurídica	3.000 €	sin límite
compensación actos de vandalismo desde	300 €	0 €
ampliación actos de vandalismo *	hasta 1.200 €	hasta 15.000 €
impago de suministros *	hasta 1.50 €	total
precio mínimo sobre renta anual	4%	3%

*contratando prestaciones adicionales





plan de colaboración

Le proponemos a su empresa
nuestro plan de colaboración.

SEAG ofrece derivarles a ustedes, todos aquellos
propietarios que deseen encontrar un inquilino.

¿POR QUÉ NOS ELIGEN?

- Respuesta online instantánea, confirmación antes de 24 h.
- Contemplamos todo tipo de candidatos.
- Documentación reducida (DNI + última nómina).
- Gestor personal de soporte.

**Alquila tranquilo,
SEAG responde.**



COMISIONES

- Garantía indefinida 15%.
- Renovación 10%.

Los porcentajes serán calculados en base al precio del recibo facturado sobre la Garantía indefinida.



destacamos por

- El cliente siempre cobrará independientemente de lo que **dure el proceso**.
- Se compensan los actos de **vandalismo**, incluso sin haber ocurrido incidencia de impago.
- Contemplamos la **mayoría de casos**: temporales, emprendedores, ingresos del extranjero, paro, ayudas...
- Garantizamos inmuebles **ya alquilados**.
- En caso de **insolvencia**, no se le reclamaría al arrendador las rentas aportadas con anterioridad a este suceso.
- El coste medio de nuestra Garantía está por **debajo del precio** de mercado.



nuestros números

5.167 colaboradores

41.120 Garantías emitidas

4.476.306 €
abonados por rentas impagadas



ACEGI ASOCIACIÓN
CANARIA
DE EMPRESAS
DE GESTIÓN
INMOBILIARIA

beneficios para asociados de ACEGI

- **Promoción “ACEGI”:** ampliación por actos de vandalismo hasta 6.000€ gratis para todos sus propietarios.
Descuento equivalente a 60€ anuales aprox.
- **Bonus FAI:** extra-comisión de un 5% en altas y renovaciones, condicionado a la emisión de 6 Garantías o más en años naturales.



atención personal con su gestor/a comercial

Jorge Aranda



609 227 046



jorge@seag.es



www.seag.es

